

Primulahof Blok A - beheer mandelig terrein

Algemene Ledenvergadering 30 november 2015

Primulahof Blok A - Beheer mandelig terrein
Primulahof 66, 3135 EP, Vlaardingen
06 28 755 660
bestuur@primulahof.nl

10-11-2015

Beste medebewoners van het Primulahof Blok A,

Namens het bestuur van Primulahof Blok A verwelkomen wij jullie van harte in dit gezellige hofje in Vlaardingen. Als één van de 33 woningen in dit hof dragen jullie (financieel) bij aan het beheer en onderhoud van dit mandelige hof. Vanaf circa april 2016 zullen wij daarvoor met elkaar verantwoordelijk zijn. Om goed van start te gaan daarom deze brief en uitnodiging!

Op 28 januari 2015 hebben ondergetekenden het bestuur gevormd om samen met de technische commissie het beheer en onderhoud te gaan verzorgen. Wij willen ons graag aan jullie voorstellen tijdens de **allereerste Algemene Ledenvergadering** van Primulahof A. Maar niet alleen dat, want wij willen graag over een aantal zaken gaan stemmen om de richting te bepalen voor het beheer. **Jullie komst is een noodzaak!**

De bijeenkomst zal plaatsvinden op **maandag 30 november** in de **kerk van het Leger des Heils, Magnoliastraat 41 in Vlaardingen** (tussen Vlaardings Geluk I en II). Wij openen de avond om **19.30 uur**, inloop vanaf 19.15. Aanmelden is verplicht via het invullen van het [aanmeld-/machtigingsformulier](#). Stuur deze op via bestuur@primulahof.nl. Niet op komen dagen zonder reden/machtiging, dan telt jouw stem als een blanco stem! Graag zien wij jullie allemaal op die avond.

Één van de belangrijkste zaken is om te zorgen dat we gelijk een financieel goede start maken. Het gaat onder meer om het organiseren van de ALV, afsluiten van energie voor verlichting, verzekeringen en nog meer zaken. Daarom is een financiële bijdrage noodzakelijk. Vooralsnog hebben wij de bandbreedte bepaald tussen de **€ 20,00 á € 25,00 per maand**. Deze bijdrage is een **verplichting**, welke te vinden is in jullie koopcontract ten tijde van de koop van de woning. Deze bijdrage willen wij laten ingaan **per 1-1-2016**. Het precieze bedrag komt tijdens de ALV uitgebreid aan bod en wij zullen ook een overzicht geven wat we met dat bedrag doen. De regels en reglementen omtrent deze betalingen en meer zullen wij in de tussentijd alvast in concept gaan vorm geven.

Tijdens de presentatie op de ALV zullen wij jullie uitleg geven over het waarom, wat, hoe en wanneer zoals wij dat voor ogen zien voor het hof.

Mocht je verhinderd zijn, maar toch graag willen stemmen dan kan dat uiteraard. Jouw stem is belangrijk en wij willen iedereen de kans geven om te stemmen. Het is tenslotte van ons allen gezamenlijk. Bijgaand is een aanmeld-/machtigingsformulier te vinden, welke je aan één van de andere leden kan meegeven om te stemmen. Mocht je informatie willen weten of vragen willen stellen over de zaken waarover gestemd kan worden dan geven wij graag uitleg daarover. Neem daarvoor contact op met het bestuur via bestuur@primulahof.nl of telefoonnummer 06-28 755 660. Of loop even langs op Primulahof 66!

Graag tot ziens op de 30^e november!

Het bestuur van Primulahof Blok A
Peter van den Bremer, Michael Sloot, Laura Vernout

